



SEDLÁK

TRADIČNÍ ROUBENKA

Sedlák

Poloroubenka Sedlák je prostorný dům, který spojuje tradiční roubenou část se zděnou stavbou. Díky tomu, nabízí lepší tepelnou stabilitu a skvěle zapadne do venkovského prostředí. Dominantou domu je velký vikýř, který přináší dostatek světla do podkroví a dodává interiéru příjemnou vzdušnost. V přízemí nechybí kachlová kamna s ležením, která jsou nejen zdrojem tepla, ale i místem odpočinku a rodinné pohody.

Sedlák je ideální volbou pro ty, kdo chtějí propojit kouzlo tradiční roubenky s praktickými výhodami moderního bydlení.

Zastavěná plocha: **119 m²**

Užitná plocha: **185,8 m²**

Dispozice: **5+kk**





Přízemí

1.1 Zádveří: **5,1 m²**

1.2 Chodba: **12,5 m²**

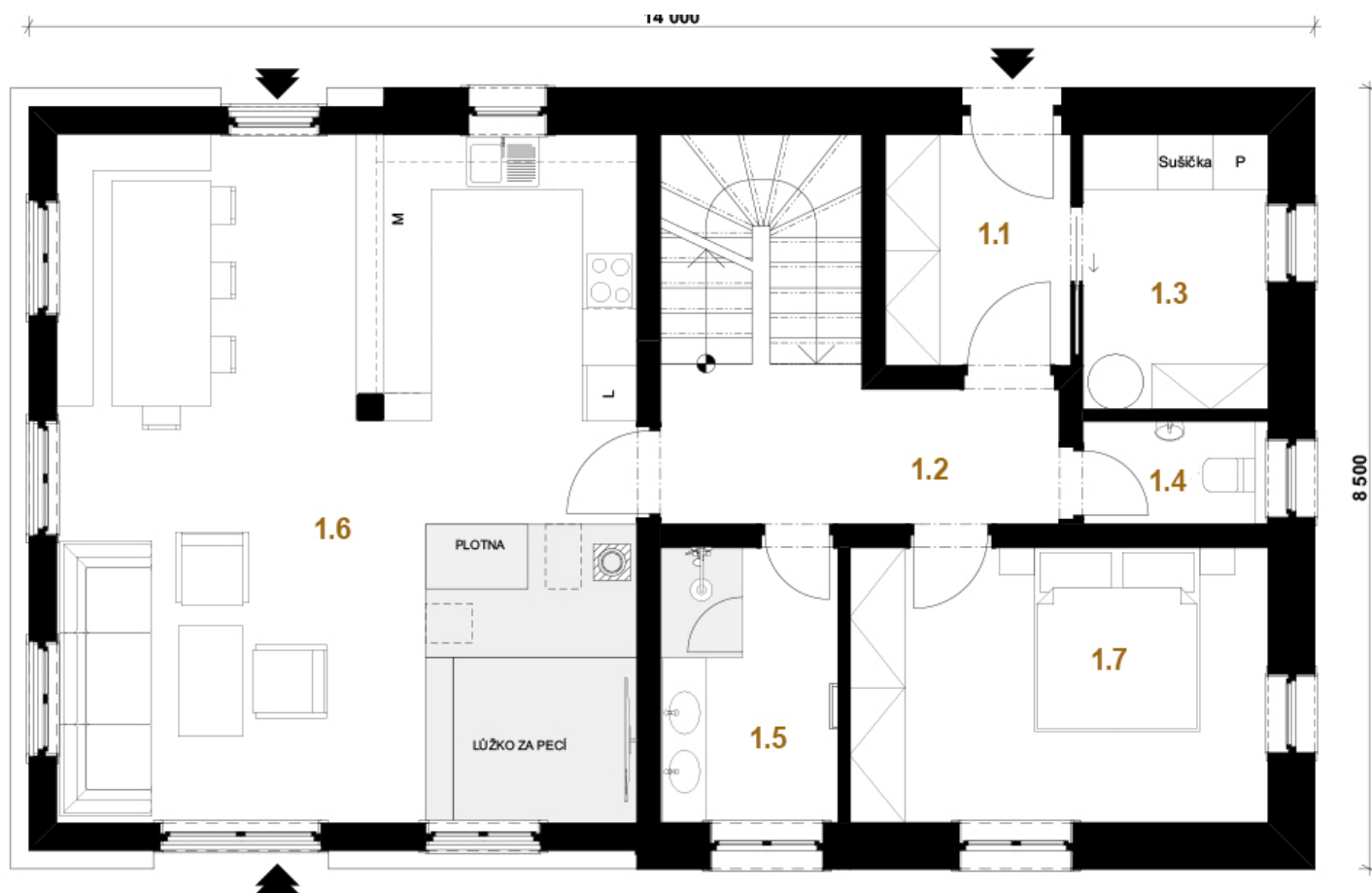
1.3 Technická místnost: **6,1 m²**

1.4 WC: **2,3 m²**

1.5 Koupelna: **5,9 m²**

1.6 Obývací pokoj + KK: **47,4 m²**

1.7 Pokoj: **13,8 m²**



1. patro

2.1 Chodba: **16,1 m²**

2.2 Koupelna: **11,4 m²**

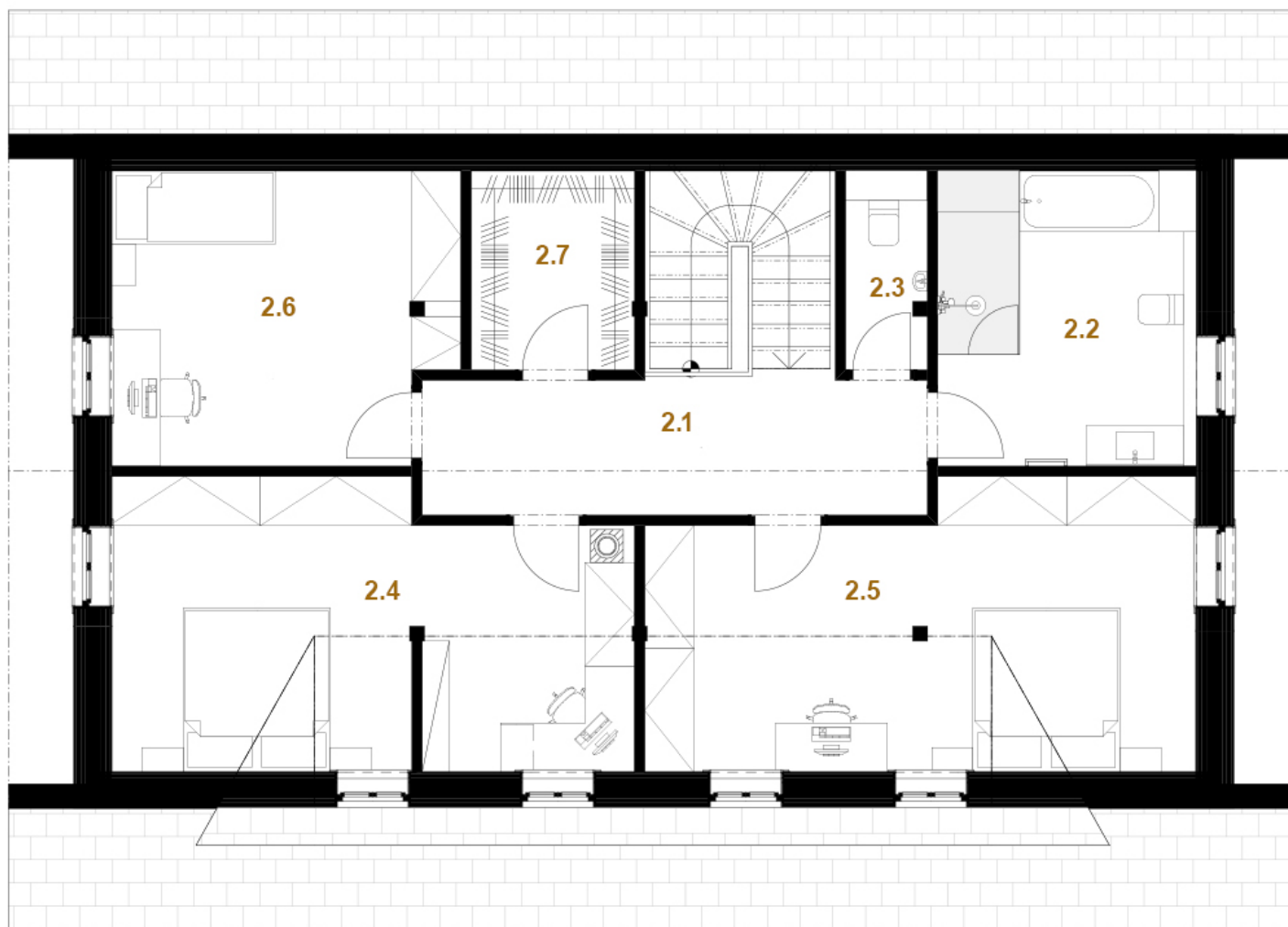
2.3 WC: **2,4 m²**

2.4 Pokoj: **21 m²**

2.5 Pokoj: **22,2 m²**

2.6 Pokoj: **14,7 m²**

2.7 Šatna: **4,9 m²**





Jan Sovík

Jednatel společnosti

(+420) 604 662 273

roubenkysovik@seznam.cz

Fakturační adresa

Roubenky Sovík s.r.o.

Rybná 716/24

Praha 1 - Staré Město 110 00

IČ 04242173,

DIČ CZ04242173

Doručovací adresa

Roubenky Sovík s.r.o.

Krumsín 164, 798 03 Plumlov

www.roubenkysovik.cz